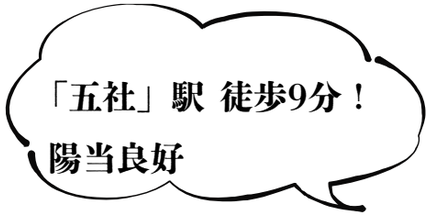
# 有野台9丁目 中古戸建　3方角地

PICK UP



近隣施設

コープ有野 962 m
セブンイレブン神戸有野口店 922 m
イオン藤原台店 2.3 km
ファミリーマート五社インター店 938 m
阪神調剤薬局有野店 519 m
ダイソーエコール・リラ店 2.3 km
兵庫信用金庫藤原台支店 745 m
神戸有野台郵便局 659 m
JA兵庫六甲有野 2.0 km

| 登録番号 | |
|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 種別 | 売戸建 | | | |
| 価格 | 850 万円 | | | |
| 所在地 | 神戸市北区有野台9丁目14－1 | | | |
| 交通 | 神戸電鉄「五社」駅 徒歩9分 | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 194.02㎡ | | |
| | 私道負担 | 無 | 地目 | 宅地 |
| | 権利 | 所有権 | 地勢 | 平坦 |
| | 道路 | 北側・東側 公道 約6m・南側 公道 約4m | | |
| | 建ぺい率 | 40 % | 都市計画 | 市街化区域 |
| | 容積率 | 80 % | 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 |
| | その他規制 | 宅地造成工事規制区域　第1種高度地区<br>法22条指定区域 | | |
| 建物 | 構造 | 木造石綿セメント板葺 2階建 | | |
| | 延床面積 | 59.62㎡（1F：29.81㎡ 2F：29.81㎡） | | |
| | 間取り | 7DK＋収納 | | |
| | 建築 | 昭和51年8月10日 | | |
| その他 | 設備 | 電気・上下水道・都市ガス | | |
| | 引渡 | 相談 | | |
| | | | | |
| 備考 | 契約不適合責任免責 | | | |
| | 地上建物増築未登記部分有 | | | |
| | 敷地面積の最低限度100㎡ | | | |
| | | | | |

※間取図・方位は概略です。現地案内の際に、お確かめください。


兵庫県知事(4)第10777号
いもと不動産株式会社
〒658-0072　神戸市東灘区岡本3丁目2番25号
TEL：078-412-1131　FAX:078-435-1322
http://www.imoto-ea.jp　定休日：毎週水曜日
仲介